



## RÉNOVATION DE 29 LOGEMENTS À PRÉVERENGES

### MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Fondation Turidomus, Zurich

### DÉLÉGUÉ DU MO

Tekhne SA, Lausanne

### LOCALISATION

Préverenges / VD

### DATE

2008 - 2009

### MANDAT

Direct

### PRESTATIONS

100% selon SIA 102

### VOLUME

8500 m<sup>3</sup>

### SURFACE

2900 m<sup>2</sup>

### COÛT

CHF 4'170'000.-



Dans le cadre de la revalorisation de son patrimoine bâti, la fondation Turidomus a entrepris d'assainir entièrement cet immeuble de 29 appartements.

A l'intérieur, les salles de bains et les cuisines sont changées. Les revêtements sont rafraichis, les typologies n'étant pas revues.

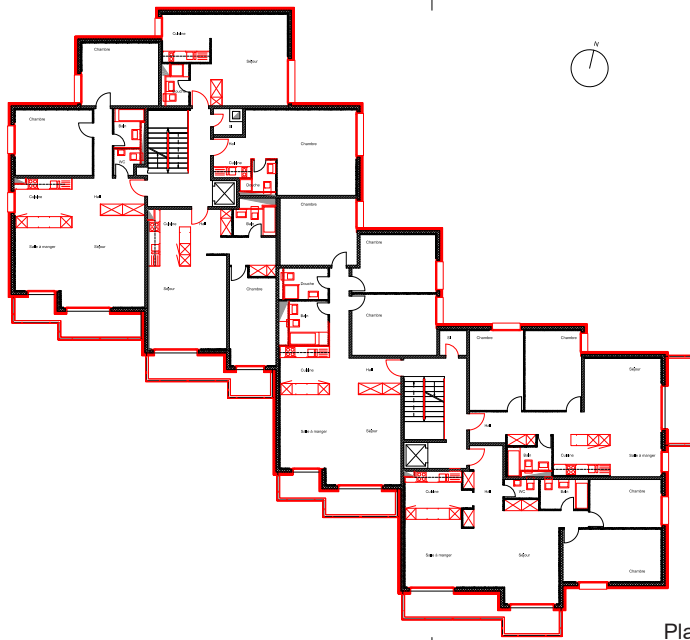
A l'extérieur, l'enveloppe est assainie thermiquement. Cela donnera l'occasion de repenser l'expression architecturale du bâtiment des années septante.

Les aménagements extérieurs seront aussi refaits, optant pour une plantation plus légère laissant respirer le bâti et dégageant les entrées.

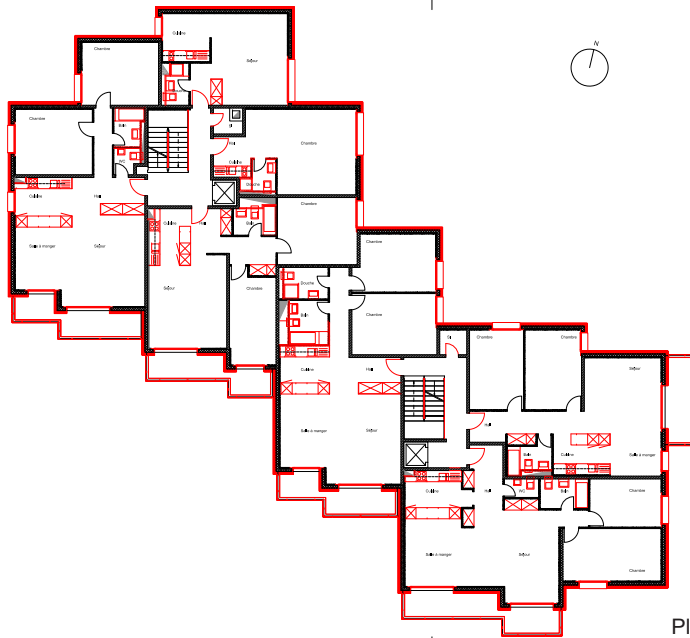
Le bâtiment reste habité pendant les travaux, 5 appartements vacants permettent de faire des rocade pendant les travaux. Le chantier se réalise en quatre étapes pour les logements et en deux phases pour l'enveloppe.

L'opération se déroule sur une durée de neuf mois.

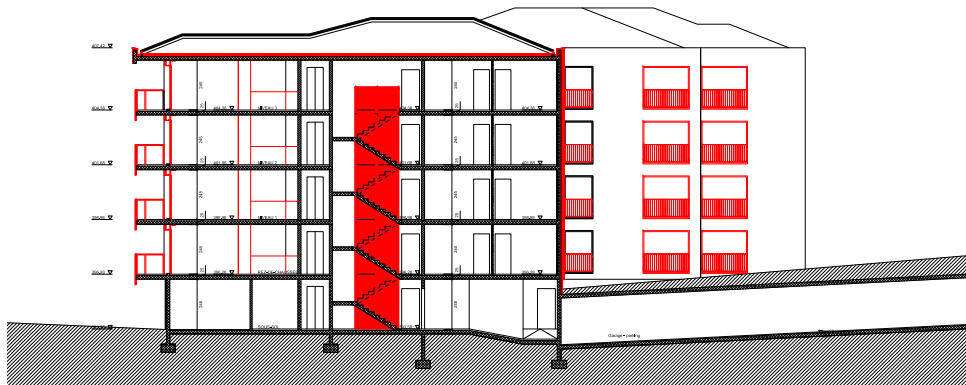




Plan rez  
éch. 1:100



Plan étage 1 et 2  
éch. 1:100



Coupe  
éch. 1:100